



Ballancourt, le 01/01/2026

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous remettre, ci-joint, la documentation concernant la Résidence de Ballancourt.

L'établissement est ouvert aux personnes âgées autonomes, semi-autonomes et dépendantes.
Il accueille 100 résidents seuls ou en couple, en apportant à chacun bien être et sécurité.

Vous trouverez ci-dessous un tableau récapitulatif des tarifs journaliers, applicables à compter du **01/01/2026** et des prestations proposées par la résidence.

Tarifs de l'hébergement

Hébergement	Studio	Grande Chambre	Chambre	Chambre Unité protégée	Chambre Double
Tarif journalier	97,83 €	94.81 €	92,79 €	97.83 €	81,70 €/personne
					95,80 €/Seule
Ticket modérateur à la charge du résident (Dépendance - A.P.A.)	5.83 €	5.83€	5.83 €	5.83 €	5.83 €
Total à la charge du résident	103.66 €	100.64 €	98.62 €	103.66 €	87.53 €/ 101.63 €

Au tarif Hébergement s'ajoute le tarif Dépendance, variant selon le degré de dépendance du résident (GIR 1 à 6).

Pour aider au financement de la dépendance, le résident pourra percevoir l'allocation personnalisée d'autonomie (A.P.A.) **sous conditions de ressources**, après avoir complété une demande A.P.A. auprès du Conseil Départemental de son dernier lieu d'habitation.

Les tarifs de la dépendance sont fixés par le Conseil Départemental de l'Essonne et réévalués chaque année généralement dans les 6 premiers mois de l'année. A la charge du résident, il restera toujours **au minimum** le Ticket modérateur qui, depuis le 1^{er} septembre 2025, s'élève à 5.83 €.

Tarifs de la dépendance

Dépendance	GIR 1-2 Pers. dépendante	GIR 3-4 Pers. semi-dépendante	GIR 5-6 Pers. valide
Tarif journalier	21.68 €	13.73 €	5.83 €
Montant de l'A.P.A. Si vous la percevez en intégralité.	15.85 €	7.90 €	0 €

Société SESAME 10 rue de la Vallée – 91610 BALLANCOURT SUR ESSONNE
Tél : 01.64.93.22.13 – Fax : 01.64.93.22.33 – Mail : residence.ballancourt@wanadoo.fr
S.A.R.L au capital de 8.000 € - R.C.S EVRY : 440 321 255 00018



Tarifs invités

Repas invité	15 €
Repas invité fêtes de fin d'année	27 €

Afin d'étudier une demande d'admission, nous vous demandons de nous fournir les pièces suivantes (copies ou originaux) :

- Dossier de demande d'admission en EHPAD dont dossier médical
- Dernier avis d'imposition
- Relevés bancaires des 3 derniers mois
- Carte d'identité
- Livret de famille
- Carte Vitale
- Attestation Sécurité Sociale avec la mention 100% (le cas échéant)
- Attestation Mutuelle (recto et verso)
- Attestation Assurance Responsabilité civile
- Notification du Conseil Départemental pour l'A.P.A.
- Notification d'une décision de tutelle, de curatelle ou de sauvegarde de justice (le cas échéant)

Nous nous tenons à votre entière disposition pour plus d'informations ou pour une visite de la résidence.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

La Direction